

CONTRAT DE LOCATION D'UN MOBIL-HOME
O'HARA 884 (3 chambres)
Camping A La Belle Etoile ** Notre Dame de Monts

1. Désignation des parties

Identification du propriétaire du bien :

Nom et prénom : SAS GGS Littoral - Camping «A La Belle Etoile»

Adresse : 34 rue de la Barre de Monts 85690 NOTRE DAME DE MONTS

N° de téléphone : 07-65-67-01-15 E-mail : campingalabelleetoile85@gmail.com

Identification du locataire :

Nom et prénom : Date de naissance :

Adresse :

N° de téléphone : E-mail :

Immatriculation du véhicule :

N° de contrat villégiature et compagnie d'assurances :

Composition de ma famille:

☐ Adultes :

☐ Enfants de – 6 ans :

☐ Enfants de + 6 ans :

Liste complète des occupants :

NOM	PRENOM	DATE DE NAISSANCE	LIEN DE PARENTE
1)			
2)			
3)			
4)			
5)			
6)			

2. Objet du contrat

2.1 Identification de l'hébergement

Type d'hébergement: Mobil home

Marque: O'HARA

Modèle: 884

Date de fabrication: 2024

Superficie: 33 m2

Nombre de chambres: 3

Nombre de couchages: 6

Terrasse ouverte

Emplacement 67

Place de parking sur et à proximité de la parcelle

2.2 Équipement de l'hébergement et état des lieux

Une feuille d'inventaire retraçant les équipements du logement vous est annexée au présent contrat.

Elle servira à la réalisation de l'état des lieux d'entrée et de sortie. Le locataire sera responsable de toute perte ou détérioration pouvant survenir à l'hébergement et son inventaire. Un chèque de caution de 300€ sera demandé à votre arrivée et restitué en fin de séjour en l'absence de casses ou de dommages.

3. Durée du séjour et Prix

3.1 Durée du séjour

La présente location est consentie et acceptée du ausoit nuitées.

Horaires d'arrivée: **16h** - Horaires de départ: **10h**

3.2 Prix du séjour fixé par la grille tarifaire suivante (tarif à la nuitée ou à la semaine) :

TARIF A LA NUITÉE

HORS SAISON	75 €
--------------------	-------------

.....€ / nuit soit un total de€ pour l'ensemble du séjour

OU

TARIF A LA SEMAINE

du 1 ^{er} avril au 28 juin	350 €
du 28 juin au 5 juillet	400 €
du 5 juillet au 2 août	570 €
du 2 au 23 août	630 €
du 23 au 31 août	470 €
du 31 août au 31 octobre	350 €

..... € pour l'ensemble du séjour

- **La taxe de séjour** est à 0.22€/jour/adulte, soit pour l'ensemble du séjour
- **Dépôt de garantie** (ou caution): chèque de 300€ à réaliser à votre arrivée.
- **Acompte** de 25% du prix du séjour à la réservation, soit à verser avec le retour du contrat.

4. Réservation

La réservation est effective suite à la réception de ce présent contrat de location dûment complété et signé, des conditions de location signées, et du chèque d'acompte.

En cas d'annulation de la réservation par le client moins de 60 jours avant la date prévue de la location, l'acompte versé à la réservation sera de plein droit acquis au propriétaire, à titre d'indemnité, et ne pourra donner lieu à son remboursement.

La location de l'hébergement objet de ce contrat est assortie du respect d'un ensemble d'obligations de la part du locataire qui figure dans les documents «Règlement intérieur» et «Conditions générales de location» joints au contrat.

Le locataire reconnaît avoir pris connaissances du «Règlement intérieur» du camping joint au présent contrat.

Fait en 2 exemplaires, le/...../.....

Signature du locataire :
(précédée de la mention « lu et approuvé »)

Signature du propriétaire :
(précédée de la mention « lu et approuvé »)

Lu et approuvé

EQUIPEMENTS DE L'HÉBERGEMENT

Pièce de vie

Cuisine:

- Cuisine équipée, évier 1 bac avec égouttoir, plaque 4 feux au gaz avec hotte, micro onde, réfrigérateur avec congélateur intégré.
- Ensemble de vaisselles et couverts pour 6 personnes, batterie de casseroles et poêles, ustensiles de cuisine variés...
- Cafetière, grille pain, bouilloire
- Table haute de cuisine avec 6 tabourets

Coin salon: canapé banquette, table basse, télévision

Chambres

Chambre 1 : 1 lit 2 personnes avec alèse, 1 couette 240x220 et 2 oreillers, placard de rangement
Store occultant-moustiquaire + rideau occultant

Chambre 2 : 2 lits individuels avec alèses, 2 couettes 140x200 et 2 oreillers, étagère de rangement
Store occultant-moustiquaire

Chambre 3 : 2 lits superposés avec alèses, 2 couettes 140x200 et 2 oreillers, étagère de rangement
Store occultant-moustiquaire

Les draps et serviettes de bain ne sont pas fournis

Salle d'eau et WC

Cabine douche, étagère, sèche-cheveux mural, évier et glace.
WC séparés

Terrasse

Terrasse en bois
Table de jardin et 6 chaises
Parasol et pied de parasol
3 chiliennes

Le ménage est à la charge du locataire, le mobil-home doit être restitué propre.

MOBIL-HOME 67 (O'HARA 3 ch)					
VAISSELLE			SALLE DE BAIN / WC		
8 assiettes plates		1 carafe		2 poubelles	
6 assiettes creuses		1 dessous de plat		Balai WC	
8 assiettes à dessert		1 plateau		Séchoir à linge + pinces	
8 fourchettes		1 cloche micro-onde		Raclette douche	
6 couteaux		1 cendrier		Sèche-cheveux mural	
6 couteaux à steak		1 allume-gaz		Grille barbecue	
2 couteaux de service		1 bol bébé			
8 petites cuillères		1 manique carrée			
8 grandes cuillères		1 plat poisson			
Range-couverts				CHAMBRE PARENTALE	
6 verres à eau				Sommier	
6 verres orangeade		CUISINE		Matelas	
6 verres ballon		Micro-onde		1 alèse	
6 verres apéritif		Frigo + 2 bacs à glaçon		1 couette 240x220	
6 bols		Table		2 oreillers 60x60	
6 tasses		6 tabourets		2 protège-oreillers	
2 saladiers		Multiprise		7 cintres en bois	
1 plat inox		Bouilloire			
2 plats de cuisson		Cafetière			
2 coupelles apéro		Grille-pain		CHAMBRE 2	
1 coupe à fruits		Poubelle		Sommier	
1 essoreuse à salade		Poubelle tri sélectif		Matelas	
2 poêles		3 ustensiles barbecue (évier)		2 alèses	
3 casseroles		Seau (sous évier)		2 oreillers 60x60	
1 marmite + couvercle		Cuvette (sous évier)		2 protège-oreillers	
1 couvercle		Produits d'entretien (évier)		2 couettes 140x200	
1 économe		Frange velcro (sous évier)			
1 écumoire		Tapis			
1 spatule				CHAMBRE 3 (lits superposés)	
1 fouet				Sommier	
1 louche		PLACARD SALON		Matelas	
1 gr. cuillère de service		Balai		2 alèses	
1 cutter à pizza		Pelle et balayette		2 oreillers 60x60	
1 ouvre boîte		Balai serpillage		2 protège-oreillers	
1 décapsuleur /tire-bouchon				2 couettes 140x200	
1 casse-pattes de crabe				5 cintres en bois	
6 piques à bigorneaux				Aspirateur (dans le placard)	
1 couteau à huître					
1 râpe		SALON			
Ciseaux		Télévision		TERRASSE	
1 planche à découper		Télécommande		Table de jardin	
1 passoire		Canapé		6 chaises	
2 boîtes hermétiques		Fleurs déco		3 chiliennes	
1 presse-agrume		Pendule		Parasol et pied	
1 verre mesureur					